



L'humain d'abord

Année 2011, **CARTON ROUGE** pour la politique du logement du gouvernement



Jean-Luc Mélenchon,
Candidat du
Front de Gauche à
l'élection présidentielle
de 2012

L'année 2011 est marquée par l'ampleur sans précédent de la crise du logement en France. Une crise face à laquelle se développent les mobilisations des associations pour le logement social et de lutte contre le mal-logement et l'exclusion.

Alors que le logement est un besoin de première nécessité, la politique du «laisser faire» de l'État entraîne une spéculation sans précédent. Le prix beaucoup trop élevé des loyers rend son accès difficile pour les foyers les plus démunis. Les jeunes et les étudiants y consacrent plus de 50% de leur budget, au détriment des dépenses liées à la nourriture ou à la santé.

Au total 10 millions de personnes sont touchées par le mal logement et il manque plus de 900 000 logements pour répondre au besoin de tous. Le Samu social ferme 5 000 places à Paris alors qu'il en manque 13 000 en Île-de-France pour répondre aux besoins d'accueil prévu par la loi.

En dix ans les prix de l'immobilier ont plus que doublé et les loyers parisiens ont augmenté de 17% en 2011.

En réponse, l'État continue à autoriser les expulsions des personnes reconnues prioritaires par le DALO (Droit Au Logement Opposable) alors que la loi lui impose leurs relogements.

Le gouvernement, pour accompagner sa politique en faveur des plus riches et suivre la politique démagogique du «tous propriétaires» du président Sarkozy, annonce qu'il supprime les plafonds de ressources pour l'accès au prêt à taux zéro alors qu'il continue son désengagement financier en faveur du logement social tout en ponctionnant dans la trésorerie des bailleurs sociaux pour pallier son déficit.

FRONT DE GAUCHE

Parti Communiste Français
Parti de Gauche
Gauche Unitaire
La Fédération pour une Alternative Sociale et Ecologique
République et Socialisme
Convergences et Alternative
Parti Communiste des Ouvriers de France

2€



Vient de paraître :
«L'Humain d'abord,
le programme du
Front de Gauche»
aux éditions Libro.
Prix : 2 euros.

Il faut sortir le logement des lois du marché et de la spéculation en consacrant par la loi son caractère de bien de première nécessité

Face à crise l'urgence sociale impose :

- **L'arrêt des expulsions locatives**, interdiction des coupures d'eau et d'énergie.
- **La réquisition des logements vacants.**
- **Nous garantirons et renforcerons les moyens de l'hébergement d'urgence.**

Contrôle des prix et construction massive de logements sociaux :

- **Encadrement des loyers, plafonnement du foncier et des prix à la vente dans le privé ;** blocage des loyers dans le public. Suppression de la caution.
- **Construction massive d'un million de logements sociaux sur 5 ans.** Suppression du surloyer et des plafonds de ressources.
- **Revalorisation de l'APL en supprimant le mois de carence de son attribution.** Nous rétablirons son caractère rétroactif et nous indexerons le forfait charges sur l'évolution réelle de celles-ci.
- **Création d'un service public national et décentralisé du logement, de l'habitat et de la ville** en le dotant de compétences et de moyens financiers lui permettant de construire, tout en assurant une maîtrise publique des sols et de lutte contre la spéculation.

Nous agirons pour une application résolue de la loi SRU en remontant, à 30 % en zone de tension et 25 % sur le reste du territoire, le seuil de logements sociaux.

Nous agirons pour l'application des normes environnementales réduisant les factures énergétiques et pour l'émergence d'une filière de l'éco-construction.

www.placeaupleuple2012.fr